



Comune di Dolceacqua

Provincia di Imperia

Via Roma 50 – 18035 Dolceacqua (IM) Tel. 0184-206444 Fax. 0184-206433

Web: www.dolceacqua.it Email: comune.dolceacqua.im@legalmail.it

C.F./P.I. 00250170081



VERBALE DI GARA

Valutazione Documentazione Tecnica

SEDUTA RISERVATA

"REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO DEL COMUNE DI DOLCEACQUA" - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CONTABILITA' AI SENSI DELL'ART. 63 DEL DLGS. 50/2016 E SS.MM.II. E DELL'ART. 2, COMMA 3 DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 S.M.I.

Data **5 Ottobre 2021** ore **15:00**

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con Atto Determinativo del U.T.C LL.PP. n. 185 in data 5.10.2021 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, composta dai signori:

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| 1. Arch. Gianni UGHETTO | Presidente; |
| 2. Geom. Cristian ALBERTI | Componente; |
| 3. Arch. Massimo SALSI | Componente; |

si è riunita alle ore **15:00** del giorno **5 Ottobre 2021** per l'espletamento della gara in oggetto.

PREMESSO

Che, con primo verbale in data **23.09.2021** qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:



Bandiere Arancioni del Touring Club Italiano:
Marchio Di Qualità Turistico Ambientale Per L'entroterra





Comune di Dolceacqua

Provincia di Imperia

Via Roma 50 – 18035 Dolceacqua (IM) Tel. 0184-206444 Fax. 0184-206433

Web: www.dolceacqua.it Email: comune.dolceacqua.im@legalmail.it

C.F./P.I. 00250170081



Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Rangone Daniele - P.IVA:10119920014 Tipo partecipazione: Singolo professionista	Nome file: A. DOC AMM.zip.p7m Dimensione file: 10.40 MB Impronta MD5: 25f283ffdcfd4f48076e8f7d17ba8142	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: All'istanza di partecipazione alla gara non è allegato il documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore della domanda di ammissione alla gara. Si chiede di ripresentare l'istanza di partecipazione alla gara con allegato il documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.
Studio A.S. - Architetti Associati - P.IVA:05755910014 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) <ul style="list-style-type: none">Architetto Valeria Karpova - P.IVA/Cod Fisc.:KRPVLR90E52Z135P (Mandante)Ing. Francesco Ravizza - P.IVA/Cod Fisc.:RVZFNC73L23L219U (Mandante)Ing. Marco Converso - P.IVA/Cod Fisc.:CNVMRC72L13L219P (Mandante)Ing. Vittorio Schettini - P.IVA/Cod Fisc.:SCHVTR73R03L219A (Mandante)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 28.09 MB Impronta MD5: 307080099a41bf1469f2c2cbc58a5c9c	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Sul DGUE dell'ing. Palmero Andrea, a pagina 3, viene risposto in maniera affermativa alla domanda " L'operatore economico partecipa alla procedura di appalto insieme ad altri?", ma poi non si sono compilati i successivi punti a), b), c), d). Sul DGUE dell'ing. Palmero Andrea, a pagina 9, viene dichiarato che il professionista non è tenuto alla disciplina della legge 68/1999, ma non ne sono state indicate le motivazioni al punto successivo. Sul DGUE dello Studio A.S: - Architetti Associati , a pagina 4, non si è risposto al quesito "L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per



Bandiere Arancioni del Touring Club Italiano:
Marchio Di Qualità Turistico Ambientale Per L'entroterra





Comune di Dolceacqua

Provincia di Imperia

Via Roma 50 – 18035 Dolceacqua (IM) Tel. 0184-206444 Fax. 0184-206433

Web: www.dolceacqua.it Email: comune.dolceacqua.im@legalmail.it

C.F./P.I. 00250170081



<ul style="list-style-type: none"> Ing. Andrea Palmero - P.IVA/Cod Fisc.:PLMNDR72P14I138B (Mandante) 		<p>soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?" In caso di risposta affermativa si devono indicare anche la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi ed i requisiti oggetto di avvallimento.</p> <p>Sul DGUE dell'arch. Karpova a pagina 9, viene dichiarato che il professionista non è tenuto alla disciplina della legge 68/1999, ma non ne sono state indicate le motivazioni al punto successivo.</p>
<p>POLITECNA EUROPA SRL - P.IVA:08662110017</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> NIER INGEGNERIA SPA - P.IVA/Cod Fisc.:02242161202 (Mandante) 	<p>Nome file: Busta amministrativa RTP Politecna Europa-Nier Ingegneria.zip.p7m.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.21 MB</p> <p>Impronta MD5: fb76a8bce4dc7a274ba743e4004be46e</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>MATE SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:03419611201</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> EXUP Srl - P.IVA/Cod Fisc.:03065390548 (Mandante) ST. PROF.LE ASS.TO PROGEST - P.IVA/Cod Fisc.:02292050602 (Mandante) 	<p>Nome file: A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 14.01 MB</p> <p>Impronta MD5: abaa67304ac58fe9190cc7843372db18</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione:</p> <p>Sul DGUE dello studio professionale Associato Progest a pagina 2 non si è data risposta al quesito "L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media ?"</p> <p>Sul DGUE dello studio professionale Associato Progest, a pagina 2, non si è data risposta al quesito "l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale di imprenditori, fornitori, o prestatori di servizi o possiede una certificazione rilasciata da organismi accreditati, ai sensi dell'articolo 90 del Codice ? "</p> <p>Sul DGUE dello studio professionale Associato Progest, a pagina 3, alla voce "Specificare il ruolo dell'operatore economico nel raggruppamento, ovvero consorzio, GEIE, rete di impresa di cui all' art. 45, comma 2, lett. d), e), f) e g) e all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d) ed e) del Codice (capofila, responsabile di compiti specifici, ecc.): " verificare la correttezza della risposta data. Indicare con precisione se l'operatore economico nel raggruppamento risulta mandante o mandatario.</p>



Bandiere Arancioni del Touring Club Italiano:
Marchio Di Qualità Turistico Ambientale Per L'entroterra





Comune di Dolceacqua

Provincia di Imperia

Via Roma 50 – 18035 Dolceacqua (IM) Tel. 0184-206444 Fax. 0184-206433

Web: www.dolceacqua.it Email: comune.dolceacqua.im@legalmail.it

C.F./P.I. 00250170081



Che, con verbale in data **28.09.2021** qui interamente richiamato, il Seggio di gara, in seduta pubblica a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, ha proceduto alla disamina della documentazione integrativa richiesta ai partecipanti alla gara ed ammessi con riserva, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
Studio A.S. - Architetti Associati Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) · Architetto Valeria Karpova - P.IVA/CodFisc.:KRPVLR90E52Z135P (Mandante) · Ing. Francesco Ravizza - P.IVA/Cod Fisc.:RVZFNC73L23L219U (Mandante) · Ing. Marco Converso - P.IVA/Cod Fisc.:CNVMRC72L13L219P (Mandante) · Ing. Vittorio Schettini - P.IVA/Cod Fisc.:SCHVTR73R03L219A (Mandante) · Ing. Andrea Palmero - P.IVA/Cod Fisc.:PLMNDR72P14I138B (Mandante)	24/09/2021 11:32	n. 7122 del 28/09/2021	AMMESSA
MATE SOCIETA' COOPERATIVA Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) · EXUP Srl - P.IVA/Cod Fisc.:03065390548 (Mandante) · ST. PROF.LE ASS.TO PROGEST - P.IVA/Cod Fisc.:02292050602 (Mandante)	27/09/2021 12:58	n. 7120 del 28/09/2021	AMMESSA



Bandiere Arancioni del Touring Club Italiano:
Marchio Di Qualità Turistico Ambientale Per L'entroterra





Comune di Dolceacqua

Provincia di Imperia

Via Roma 50 – 18035 Dolceacqua (IM) Tel. 0184-206444 Fax. 0184-206433

Web: www.dolceacqua.it Email: comune.dolceacqua.im@legalmail.it

C.F./P.I. 00250170081



CIÒ PREMESSO

La Commissione, si riunisce in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per ciascuno dei concorrenti ammessi.

La Commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle candidate ammesse al fine di esaminarle e valutarle, da cui si evincono le seguenti informazioni:

Partecipante	Informazioni busta tecnica
Rangone Daniele per la Settanta7 Studio Associato	Nome file: B. OFF TEC.zip.p7m Dimensione file: 71.34 MB Impronta MD5: acda66910faa1f63d3a6b4485ea16be6
Studio A.S. - Architetti Associati	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 24.49 MB Impronta MD5: 82f104dbd2a4ac8357fabe3b171bfaf6
POLITECNA EUROPA SRL	Nome file: Busta tecnica RTP Politecna Europa-Nier Ingegneria.zip.p7m.p7m Dimensione file: 10.01 MB Impronta MD5:
MATE SOCIETA' COOPERATIVA	Nome file: B - OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 32.57 MB Impronta MD5: 3aee657289eeb2741ff992ee7802c4e7

La Commissione conformemente ai criteri ed alle modalità di aggiudicazione di cui al punto 2 del disciplinare di gara, unanimemente stabilisce i seguenti indirizzi procedurali e valutativi a cui si atterrà per la formazione dei giudizi e l'attribuzione dei punteggi delle offerte pervenute, relativamente ai fattori ponderali soggetti a valutazione tecnico-discrezionale e, precisamente, ai punti a), b), c), del richiamato punto 2 del disciplinare attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.



Bandiere Arancioni del Touring Club Italiano:
Marchio Di Qualità Turistico Ambientale Per L'entroterra





Comune di Dolceacqua

Provincia di Imperia

Via Roma 50 – 18035 Dolceacqua (IM) Tel. 0184-206444 Fax. 0184-206433

Web: www.dolceacqua.it Email: comune.dolceacqua.im@legalmail.it

C.F./P.I. 00250170081



Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. “riparametrazione”, assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto a), criterio denominato “**Professionalità**” previsto al punto del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad un’approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un’attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

CONCORRENTE	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO
Rangone Daniele per la Settanta7 Studio Associato	1,00	30,00
Studio A.S. - Architetti Associati	1,00	30,00
Politecna Europa srl	1,00	30,00
Mate Societa' Cooperativa	1,00	30,00

La Commissione prosegue nella disamina delle altre relazioni contenute nelle buste virtuali “B”.

In particolare, la Commissione procede alla lettura delle relazioni di tutte le imprese offerenti, di cui al punto b), criterio denominato “**caratteristiche qualitative e metodologiche dell’offerta**” previsto al punto 2 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un’attenta discussione tra i componenti della commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:



Bandiere Arancioni del Touring Club Italiano:
Marchio Di Qualità Turistico Ambientale Per L'entroterra





Comune di Dolceacqua

Provincia di Imperia

Via Roma 50 – 18035 Dolceacqua (IM) Tel. 0184-206444 Fax. 0184-206433

Web: www.dolceacqua.it Email: comune.dolceacqua.im@legalmail.it

C.F./P.I. 00250170081



CONCORRENTE	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO
Rangone Daniele per la Settanta7 Studio Associato	1,00	25,00
Studio A.S. - Architetti Associati	0,80	20,00
Politecna Europa srl	1,00	25,00
Mate Societa' Cooperativa	0,90	22,50

La Commissione prosegue nella verifica delle relazioni di cui al punto c), criterio denominato **“Soluzioni progettuali migliorative/innovative e documentazione relativa al miglioramento dei CAM”** previsto al punto 2 del disciplinare di gara.

La Commissione procede ad una approfondita, puntuale e dettagliata analisi, anche comparativa, dei contenuti delle relazioni e su di esse viene sviluppata un’attenta discussione tra i componenti della Commissione al termine della quale gli stessi unanimemente esprimono le seguenti valutazioni ed attribuzione di giudizi:

CONCORRENTE	COEFFICIENTE	COEFFICIENTE RIPARAMETRATO	PUNTEGGIO
Rangone Daniele per la Settanta7 Studio Associato	0,93	1,00	5,00
Studio A.S. - Architetti Associati	0,73	0,78	3,90
Politecna Europa srl	0,63	0,68	3,40
Mate Societa' Cooperativa	0,90	0,97	4,85

La Commissione Giudicatrice procede alla somma dei punteggi tecnici con il risultato che segue:



Bandiere Arancioni del Touring Club Italiano:
Marchio Di Qualità Turistico Ambientale Per L'entroterra





Comune di Dolceacqua

Provincia di Imperia

Via Roma 50 – 18035 Dolceacqua (IM) Tel. 0184-206444 Fax. 0184-206433

Web: www.dolceacqua.it Email: comune.dolceacqua.im@legalmail.it

C.F./P.I. 00250170081



CONCORRENTE	PUNTEGGIO
Rangone Daniele per la Settanta7 Studio Associato	60,00
Studio A.S. - Architetti Associati	53,90
Politecna Europa srl	58,40
Mate Societa' Cooperativa	57,35

La Commissione prende atto di aver concluso la valutazione di tutti i parametri discrezionali (parametri a), b), c) costituenti l'offerta tecnica contenuti nelle buste virtuali "B" presentate dalle ditte offerenti, così come previsto dal punto 2 dal disciplinare di gara.

Il Presidente, così come previsto dal disciplinare di gara, propone quale data per procedere in seduta pubblica alla valutazione dei parametri oggettivi costituenti l'offerta economica contenuti nelle buste virtuali "C", la data del **12.10.2021** alle ore **15:30**.

Alle ore 17:30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata ed aggiorna la Commissione per il 12.10.2021 ore 15:30 per il proseguo delle operazioni di gara in seduta pubblica.

Il Presidente

F.to Arch. **Gianni UGHETTO**

.....

I Componenti

F.to: Geom. **Cristian ALBERTI**

.....

F.to: Arch. **Massimo SALSÌ**

.....



Bandiere Arancioni del Touring Club Italiano:
Marchio Di Qualità Turistico Ambientale Per L'entroterra

