




**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI DOLCEACQUA E ROCCHETTA
NERVINA**

Sede: Via Roma, 50 - 18035 - DOLCEACQUA (IM)
- pec: comunedidolceacqua.gare@pec.it
Tel. 0184206444 - Fax 0184206433

**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART 36, COMMA 2, LETT. C) DEL
DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016**

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori per "Realizzazione nuovo polo scolastico del comune di Dolceacqua"
CIG	912008001B
CUP	
Importo di gara	€ 4.605.335,40
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 34 del 28.02.2022, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016
- che con Determina n. 79 del 28.02.2022 è stato nominato il Responsabile Unico di Procedimento Ing. Fabrizio Cialone;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Dolceacqua con protocolli nn. 1675 del 01.03.2022, 1676 del 01.03.2022, 1677 del 01.03.2022, 1678 del 01.03.2022, 1679 del 01.03.2022, 1680 del 01.03.2022, 1681 del 01.03.2022, 1682 del 01.03.2022, 1683 del 01.03.2022, 1684 del 01.03.2022 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine ultimo delle ore 23:59 del giorno 11.03.2022 per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata Tipo partecipazione:	Via Michelangelo Buonarroti n. 56, Zola Predosa (BO), 40069	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
C.E.M.A. Costruzioni Edili Marittime Autostradali S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA NIINO BIXIO 18/1A, Chiavari (GE), 16043	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. Tipo partecipazione:	Via C. di Marzabotto, 47, Rimini (RN), 47922	11/03/2022 16:39	n.1961 del 11/03/2022
Edilcantieri Costruzioni Srl Tipo partecipazione:	Via De Sonnaz 49, Imperia (IM), 18100	11/03/2022 15:10	n.1960 del 11/03/2022
GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA CAVE N. 28/3, Villanova Mondovì (CN), 12089	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Giuseppe Veronico srl Tipo partecipazione:	Via San Francesco D'Assisi n 7, Bari (BA), 70122	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L. Tipo partecipazione:	VIA JOZE SREBERNIC, 17, Ronchi dei Legionari (GO), 34077	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MISTRETTA SRL Tipo partecipazione:	VIA BALDICHIERI 21, Castellerò (AT), 14013	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
PASCOLO S.R.L. Tipo partecipazione:	Via della Resistenza, 11, Cardito (NA), 80024	11/03/2022 11:10	n.1959 del 11/03/2022
SOCIM S.p.A.	VIA DEGLI ARTIGIANI	NON	NON

Tipo partecipazione:	32/34, San Sebastiano al Vesuvio (NA), 80040	PERVENUTA	PERVENUTA
----------------------	--	-----------	-----------

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Ing. Fabrizio Cialone, e dalla Dott.ssa Monica Vezano in qualità di assistente;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2022 il giorno 12 del mese di Marzo alle ore 09:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Fabrizio Cialone, assistito dalla Dott.ssa Monica Vezano dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
PASCOLO S.R.L. - P.IVA:04596141210 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
Edilcantieri Costruzioni Srl - P.IVA:01280410083 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • SILO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:00635070048 (Mandante)	NO	_____
CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. - P.IVA:01685300400 Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
PASCOLO S.R.L. - P.IVA:04596141210 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 22.62 MB Impronta MD5: b9af677c9e253be4530f5df8747f8e6	AMMESSA

	9	
<p>Edilcantieri Costruzioni Srl - P.IVA:01280410083</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> • SILO SRL - P.IVA/Cod Fisc.:00635070048 (Mandante) 	<p>Nome file: Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.23 MB</p> <p>Impronta MD5: 0d960ca4cead5fdb0cd6d4e89d8a7d a9</p>	<p style="text-align: center;">AMMESSA CON RISERVA</p> <p style="text-align: center;">Motivazione:</p> <p>L'impresa Edilcantieri costruzioni srl:</p> <p>1) A pagina 4 del DGUE, lettera C – Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti (art. 89 del codice avvallimento) l'impresa alla domanda "L'operatore economico fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare i criteri di selezione della parte IV e rispettare i criteri e le regole (eventuali) della parte V?" ha risposto "NO". Tuttavia fra la documentazione di gara della busta A produce contratto di avvallimento fra la stessa Edilcantieri costruzioni srl e Didaco srl. Esercitare pertanto l'opzione corretta.</p> <p>2) A pagina 4 del DGUE, lettera D – Informazioni concernenti subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento (art. 105 del codice – Subappalto) alla domanda "L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?" l'impresa risponde "SI". A seguire indica i lavori della categoria OG1 quali prestazioni oggetto del subappalto, ma non ne indica la relativa quota percentuale. Si chiede all'operatore economico indicare la quota percentuale che si intende subappaltare qualora sussista tale volontà. In caso contrario esercitare l'opzione corretta indicando "NO" al subappalto;</p> <p>3) A pagina 16 del DGUE, parte VI "Dichiarazioni finali", nell' ultimo periodo mancano l'indicazione dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore di cui alla parte prima sezione A e il riferimento alla procedura di appalto in oggetto. Si chiede di provvedere in merito.</p> <p>L'impresa Silo srl:</p> <p>1) A pagina 16 del DGUE, parte VI "Dichiarazioni finali", nell' ultimo periodo mancano l'indicazione dell'amministrazione</p>

		<p>aggiudicatrice/ente aggiudicatore di cui alla parte prima sezione A e il riferimento alla procedura di appalto in oggetto. Si chiede di provvedere in merito;</p> <p>2) A pagina 2 del DGUE, parte A – Informazioni sull'operatore economico- alla domanda "Se pertinente: l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale di imprenditori, fornitori, o prestatori di servizi o possiede una certificazione rilasciata da organismi accreditati, ai sensi dell'art. 90 del codice?", l'impresa risponde "SI". Nell'indicare i riferimenti in base ai quali è stata ottenuta l'iscrizione o la certificazione e, se pertinente, la classificazione ricevuta nell'elenco ufficiale, tra altre cose indica la categoria OG11, senza indicarne la classe. Si chiede di indicare la classe della categoria OG11;</p> <p>3) A pagina 3 del DGUE, parte A – Informazioni sull'operatore economico- alla domanda "Se pertinente: l'operatore economico, in caso di contratti di lavori pubblici di importo superiore a 150.000 euro, è in possesso di attestazione rilasciata da Società Organismi di Attestazione (SOA), ai sensi dell'articolo 84 del Codice (settori ordinari)?" l'impresa ha risposto "si ". Alla lettera c, nell'indicare le categorie di qualificazione alla quale si riferisce l'attestazione, tra altre cose indica la categoria OG11, senza indicarne la classe. Si chiede di indicare la classe della categoria OG11;</p> <p>4) A pagina 3 del DGUE, lettera C - motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali – alla domanda "L'operatore economico si trova in una delle seguenti situazioni oppure è sottoposto a un procedimento per l'accertamento di una delle seguenti situazioni di cui all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice" l'impresa non risponde alle lettere b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso con concordato con continuità aziendale. Si chiede di provvedere in merito.</p>
--	--	--

<p>CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP. - P.IVA:01685300400</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro/Consorzio fra imprese artigiane (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. b) partecipante con la propria struttura d'impresa</p>	<p>Nome file: Doc. amministrativa CAR soc. coop. e consorziata indicata GAMASCA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 9.90 MB</p> <p>Impronta MD5: 03cd9ec35b482b38ee610f0ac576828c</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione:</p> <p>Il Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.</p> <p>1) A pagina 4 del DGUE, lettera D – Informazioni concernenti subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento (art. 105 del codice – Subappalto) alla domanda "L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?" l'impresa risponde "SI"e producendo l'Allegato 3. Nell'allegato 3 omette di indicare la quota espressa in percentuale delle prestazioni o lavorazioni che si intende subappaltare, sia per la categoria OG1 che per la categoria OG11. Si chiede di provvedere in merito indicando le rispettive percentuali;</p> <p>2) Nella domanda di ammissione alla gara non è stata compilata la tabella di cui al punto j) Provvedere in merito.</p> <p>L'impresa Gamasca s.r.l.</p> <p>1) A pagina 5 del DGUE lettera D – Informazioni concernenti subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento (art. 105 del codice – Subappalto) alla domanda "L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?" l'impresa risponde "SI", precisando "vedasi dichiarazione resa da C.A.R. soc.coop". In realtà colui che ha la facoltà di subappaltare non è l'impresa Gamasca s.r.l., bensì la C.A.R. soc.coop. Pertanto alla domanda "L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?" deve essere risposto "NO". Si chiede di provvedere in merito;</p> <p>2) A pagina 7 del DGUE lettera B- Motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali – alla domanda "L'operatore economico ha soddisfatto tutti gli obblighi relativi al pagamento di imposte, tasse o contributi previdenziali, sia nel paese dove è stabilito sia nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore, se diverso dal paese di stabilimento?" l'impresa ha risposto "NO". Nella tabella successiva, da compilare in caso</p>
--	---	--

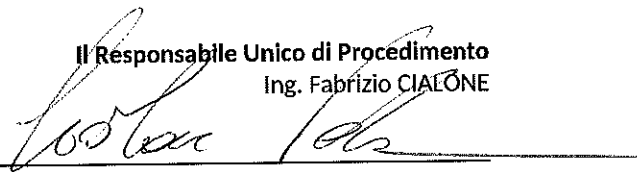
		<p>negativo, nella colonna "imposte/tasse" non ha risposto alla lettera a) "paese o stato membro interessato". Si chiede di provvedere in merito. Inoltre non ha risposto al quesito di cui alla lettera d). Nel caso la risposta fosse affermativa, fornire anche le informazioni dettagliate richieste. Si chiede di provvedere in merito.</p> <p>3) A pagina 10 del DGUE lettera D "Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore" al quesito di cui al punto 4) "E' in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (Articolo 80, comma 5, lettera i)" ha risposto negativamente, ma non ne indica la motivazione (numero dipendenti e/o altro) per cui non è tenuto alla disciplina legge 68/1999. Si chiededi indicare la motivazione;</p> <p>4) Nella domanda di ammissione alla gara non è stata compilata la tabella di cui al punto j) Provvedere in merito.</p>
--	--	---

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 17:20 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 17.03.2022 alle ore 9:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Fabrizio CIALONE



I testimoni:

